

ROR.6840.2.2015

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Bądkowo

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu położonej w Łówkowicach stanowiącej mienie komunalne Gminy Bądkowo, z przeznaczeniem na działalność produkcyjno-usługową

Podstawa prawna: Ustawa z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 594), Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz. 1490) i Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015r., poz. 782).

Oznaczenie Nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, znajduje się w miejscowości Łówkowice, 87 - 704 Bądkowo, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 115/2 o pow. 1,1135ha, zapisana w KW 22421
Usytuowanie nieruchomości	Skrzyżowanie drogi powiatowej nr 2612C Nieszawa – Ujma Duża z drogą powiatową nr 2620C Koneck – Łówkowice
Przeznaczenie urbanistyczne	Brak jest dla tego obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bądkowo teren przeznaczony jest na działalność produkcyjno – usługową. Plac nieutwardzony.

1. Cena wywoławcza wynosi 48.000,00zł brutto.
2. Nieruchomość objęta przetargiem jest wolna od długów i innych obciążeń.
3. Nieruchomość jest bez zobowiązań.
4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wniosą **wadium w wysokości 5.000,00zł** do dnia **24.07.2015r.** (z dopiskiem plac Łówkowice) Wadium musi być wniesione w pieniądzu na konto Gminy Bądkowo: KSB O/Bądkowo 11 9537 0000 0020 0107 2000 0014.
5. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
6. Nabywcą zostaje uczestnik licytacji, który zaoferuje cenę nabycia najwyższą z biorących udział w licytacji i wyższą od ceny wywoławczej co najmniej o jedno postąpienie.
7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych.
8. Otwarcie i przeprowadzenie przetargu wyznacza się na dzień **29 lipca 2015r. o godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Gminy w Bądkowie, ul. Włocławska 82, 87-704 Bądkowo, Sala posiedzeń (II piętro).
9. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Bądkowie, pokój nr 7.
10. Zastrzega się sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny, o czym poinformuje się zainteresowanych w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

WÓJT

mgr Ryszard Stępkowski