

## **Uchwała Nr III/12/2018**

### **Rady Gminy Bądkowo**

z dnia 10 grudnia 2018r.

#### **w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) w związku z art. 5 ust. 1 i ust.4, art. 6 ust.12, art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (Dz. U. z 2018r. poz. 1445, poz. 1669, poz. 1693, poz. 1722) i Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2019 (M.P. z 2018r. poz. 745).

#### **Rada Gminy uchwala co następuje:**

### **§1**

Na **2019 rok** określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków- **0,70 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych- **4,54 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- **0,08 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018, poz. 1398), położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę

---

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1. Dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992r.); 2. Dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999)

o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego- **2,98 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych- **0,30 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- **19,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym- **10,59 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,61 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- **3,24 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli- **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7;
- a) od budowli stacji uzdatniania wody, wodociągów i oczyszczalni ścieków – **1%** ich wartości.

## § 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle służące realizacji zadań w zakresie:

1. ochrony przeciwpożarowej,
2. pomocy społecznej,
3. oświaty,
4. kultury i sportu.

## § 3

Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych prowadzony będzie w drodze inkasa przez sołtysów, w kasie Urzędu Gminy lub na rachunek bankowy Urzędu Gminy.

Osoby prawne i jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej uiszczą podatek na rachunek bankowy Urzędu Gminy – zgodnie z uchwałą Rady Gminy

Bądkowo Nr IV-21/2003 z dnia 14 marca 2003 roku w sprawie poboru podatków i opłat w drodze inkasa, wyznaczeni a inkasentów i ustalenia wynagrodzenia za inkaso.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bądkowo.

**§ 5**

Traci moc uchwała Nr XVI/88/2016 Rady Gminy Bądkowo z dnia 26 października 2016r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Bądkowo i zwolnień w tym podatku.

**§ 6**

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2019r.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Figas Elżbieta*  
**Elżbieta Figas**