

**UCHWAŁA Nr VI/31/2019
RADY GMINY BĄDKOWO
z dnia 28 marca 2019r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Łowiczek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 poz. 506) oraz art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2018 poz. 2204 ze zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 32 o pow. 0,0052ha zapisanej w KW WL1A/00034481/7, położonej w miejscowości Łowiczek stanowiącej własność Gminy Bądkowo.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bądkowo

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Figas Elzbieta
Elzbieta Figas

UZASADNIENIE

Nieruchomość niezabudowana nr 32 o powierzchni 0,0052 ha położona w miejscowości Łowiczek oznaczona w księdze wieczystej KW WL1A/00034481/7 stanowi własność Gminy Bądkowo

Sprzedaż ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej Nr 231 położonej w miejscowości Łowiczek

Z uwagi na brak możliwości zagospodarowania przedmiotowej działki jako odrębnej nieruchomości zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2018 poz. 2204 ze zm.) przy sprzedaży stosuje się tryb bezprzetargowy.

Dla terenu objętego uchwałą nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bądkowo przyjętego Uchwałą Rady Gminy Bądkowo Nr III-16/2002 z dnia 30 grudnia 2002r działka leży na terenach przeznaczonych dla funkcji rolnej.

Zbycie nieruchomości nastąpi na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Figas Elżbieta
Elżbieta Figas