

IGPiK 6040.2.2019

Wójt Gminy Bądkowo

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Bądkowie przy ul. Wojska Polskiego, 87 – 704 Bądkowo stanowiącego mienie komunalne Gminy Bądkowo

Podstawa prawna: Ustawa z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019r. poz. 506 ze zm), Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz 1490 ze zm.) i Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018r, poz 2204 ze zm.).

Lokal mieszkalny nr 3 znajduje się na I piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym usytuowanym na nieruchomości zabudowanej Nr 148/2 o pow. 0,1295ha położonej w Bądkowie, 87-704 Bądkowo, oznaczony w KW: WL1A 00024061/4

Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wynosi 54,30m², udział we współwłasności nieruchomości wynosi 60/150.

Wyszczególnienie powierzchni lokalu Nr 3 w Bądkowie:

Usytuowanie w budynku		II piętro		
Zestawienie powierzchni lokalu				
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. m ²	Wyposażenia techniczne	
1	Pokój	17,64	Ogrzewanie centralne	możliwość podłączenia
2	Pokój	14,35		
3	Kuchnia	10,92		
4	Przedpokój	3,90		
5	Łazienka	3,72	Instalacja elektryczna	Jest
6	Schowanko	3,77		
Powierzchnia użytkowa		54,30	Instalacja wodociągowa	Jest
			Instalacja kanalizacyjna	kanalizacja sanitarna
Udział we współwłasności w częściach wspólnych nieruchomości				60/150

1. Cena wywoławcza wynosi **54.000,00zł**
2. Lokal mieszkalny objęty przetargiem jest wolny od długów i innych obciążeń.
3. Nieruchomość jest bez zobowiązań.
4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wniosą **wadium w wysokości 10.000,00zł** do dnia **25.10.2019r.** Wadium musi być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Gminy w Bądkowie: KSB O/Bądkowo 11 9537 0000 0020 0107 2000 0014.
5. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy, zawarcia aktu notarialnego.
6. Nabywcą zostaje uczestnik licytacji, który zaoferuje cenę nabycia najwyższą z biorących udział w licytacji i wyższą od ceny wywoławczej co najmniej o jedno postąpienie.
7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek.
8. Otwarcie i przeprowadzenie przetargu wyznacza się na dzień **28.10.2019r. o godz. 10.00** w Urzędzie Gminy w Bądkowie, ul. Włocławska 82, 87-704 Bądkowo, Sala posiedzeń (II piętro).
9. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Bądkowie, pokój nr 7.
10. Zastrzega się sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny, o czym poinformuje się zainteresowanych w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.