

Załącznik do Uchwały NR XXVII/160/2021
Rady Gminy Bądkowo
z dnia 22 kwietnia 2021r.

Plan odnowy miejscowości Toporzyszczewo Stare na lata 2021-2024



Toporzyszczewo Stare, kwiecień 2021 r.

Spis treści

1. Wstęp.....	3
2. Analiza zasobów.....	3
2.1. Informacje ogólne	3
2.2. Środowisko przyrodnicze.....	6
2.3. Obiekty zabytkowe.....	7
2.4. Mieszkańcy miejscowości Bądkowo.....	8
2.5. Infrastruktura techniczna	8
2.6. Sfera społeczna.....	8
2.7. Gospodarka	8
3. Analiza SWOT	8
4. Wizja rozwoju	9
5. Planowane kierunki rozwoju.....	10
6. Zadania planowane do realizacji	10
6.1. Opis zadań priorytetowych	10
6.2. Harmonogram realizacji zadań priorytetowych	12
7. Zarządzanie	12
7.1. Podmioty uczestniczące.....	12
7.2. Komunikacja	12
7.3. System monitorowania Planu Odnowy Miejscowości	13
8. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców	13

1. Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości jest narzędziem dla podniesienia standardu życia i pracy poprzez realizację zadań inwestycyjnych zwiększających atrakcyjność zamieszkania w danej miejscowości. Celem tego planu jest ponadto rozwój tożsamości danej społeczności. Realizacja zamierzeń wpisanych w zakres Planu Odnowy Miejscowości ma przyczynić się także do wykreowania pozytywnego wizerunku miejscowości, zarówno jako atrakcyjnego miejsca zamieszkania, jak i wartego odwiedzenia. W związku z tym konieczna jest realizacja działań zorientowanych na:

- zapewnienie względnej równowagi pomiędzy potrzebami i preferencjami społecznymi, funkcjami oraz zagospodarowaniem przestrzeni,
- optymalne wykorzystanie zasobów własnych miejscowości, które determinują poziom atrakcyjności lokalizacyjnej dla ludności,
- stałe monitorowanie otoczenia miejscowości, mające na celu poszukiwanie szans jej rozwoju i unikanie zagrożeń w tym zakresie.

Utworzona na potrzeby realizacji planu Grupa Odnowy Miejscowości stanowiąca pomost pomiędzy władzami samorządowymi, a mieszkańcami miejscowości Bądkowo wykazała się dużą aktywnością oraz poświęceniem.

Pozostali mieszkańcy wykazali się aktywnością ściśle współpracując z Grupą Odnowy Miejscowości, a także uczestnicząc w spotkaniach konsultacyjnych mających na celu doprecyzowanie zapisów dokumentu.

2. Analiza zasobów

2.1. Informacje ogólne

Położenie miejscowości

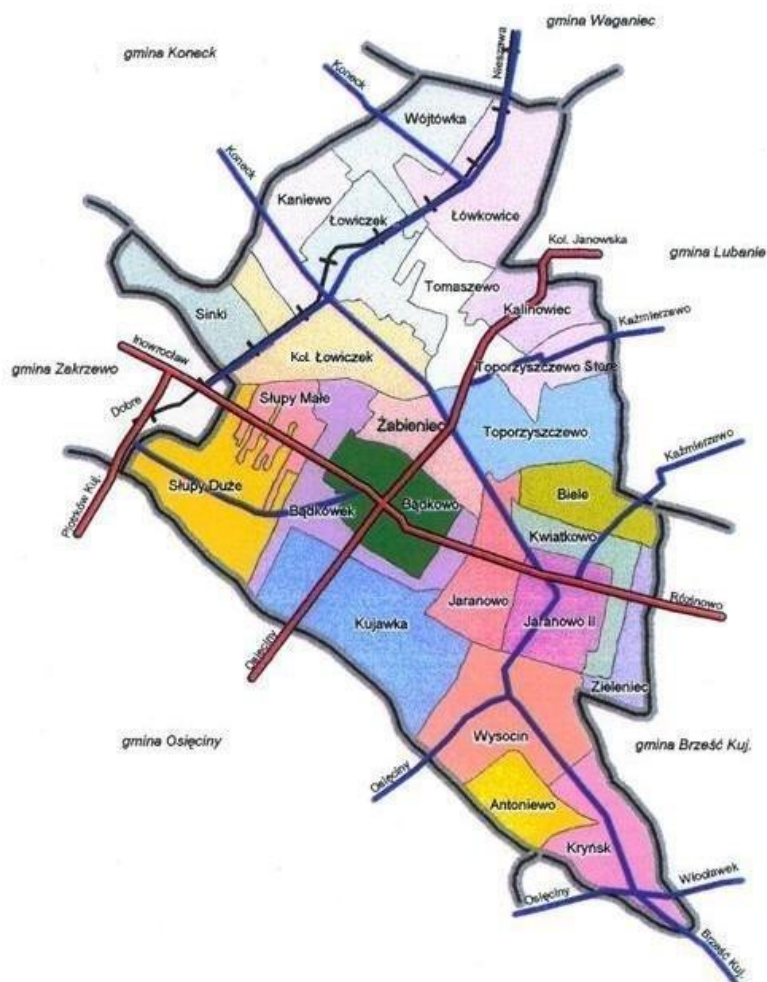
Miejscowość Toporzyszczewo Stare położona jest w centralnej Polsce, południowo wschodniej części Województwa Kujawsko – Pomorskiego w powiecie aleksandrowskim na terenie Kujaw wschodnich. Drogi zapewniają dogodne połączenie z drogami wyższej kategorii, a w szczególności z przebiegającą w pobliżu autostradą A1 (jedyną polską autostradą o przebiegu południkowym, która obecnie łączy Trójmiasto z Grudziądem, Toruniem i Łodzią, Pyrzowice z Gliwicami oraz granicą z Czechami w Gorzyczkach) i drogą krajową nr 91 (relacji Gdańsk - Łódź oraz Głuchów - Częstochowa).

Miejscowość Toporzyszczewo Stare zlokalizowana jest 20 km na wschód od Włocławka. Zamieszkuje obecnie 157 osób, z czego 51,2% stanowią kobiety, a 48,8% mężczyźni. co przy ogólnej liczbie mieszkańców całej gminy wynoszącej 4227. Miejscowość zamieszkuje 3,8% mieszkańców gminy.

62,4% mieszkańców wsi Toporzyszczewo Stare jest w wieku produkcyjnym, 24,1% w wieku przedprodukcyjnym, a 13,5% mieszkańców jest w wieku poprodukcyjnym. Na 100 osób w wieku produkcyjnym przypada we wsi Toporzyszczewo Stare 60,4 osób w wieku nieprodukcyjnym. Ten wskaźnik obciążenia demograficznego jest więc mniejszy od wskaźnika dla województwa kujawsko-pomorskiego oraz mniejszy od wskaźnika obciążenia demograficznego dla całej Polski.



Rys. 1. Lokalizacja miejscowości Toporzyszczewo Stare na terenie Polski



Ryc. 2. Lokalizacja miejscowości Toporzyszczewo Stare na terenie Gminy Bądkowo, z uwzględnieniem najważniejszych szlaków komunikacyjnych

Historia miejscowości Toporzyszczewo Stare

Miejscowość Toporzyszczewo Stare ma bogatą i ciekawą historię, co w późniejszym okresie było silnie związane z faktem funkcjonowania Gminy Bądkowo.

Pierwsze wzmianki o wsi pochodzą z XV w. Należała wówczas do rodu Nałęczów z linii chełmińskiej, którzy pisali się „de Toporzyszczewo”. Pod koniec XVI w. wieś często zmieniała nazwę: Thoporiszczewo (1582), Toporziszczewo (1584), Thoporiska (1590), Toporzyszczewo (1594) i Toporzyszczewo (1598). Według rejestrów poborowych powiatu brzeskiego, w 1577 r. Toporzyszczewo liczyło 8 łanów, było tu 9 czynszowników i 3 zagrodników. W 1582 r. jej właścicielem był Rusocki. Na przełomie XVI i XVII w. miejscowość należała do Tomasza Lamberta, wpisanego na Uniwersytet Krakowski. We wsi znajdował się folwark, a w 2 połowie XIX w. wzniesiono tu obecny dwór, dookoła którego założono park krajobrazowy. Mniej więcej w 1 połowie XIX w. właścicielem wsi został Franciszek Dąbrowski herbu Ogończyk a następnie jego syn Feliks, po którym majątek odziedziczyli ich sukcesorzy (ok. 1880 r.). Jego łączny areal liczył w tym czasie 1123 morgi nowopolskie, Na obszar ten składały się 832 morgi ziem uprawnych, 29 mórg łąk, 152 morgi lasów, 21 mórg nieużytków i 88 mórg tzw. w odpadkach. Pozostała część wsi poza folwarkiem wieś liczyła 85 mórg. W 1930 r. Toporzyszczewo należało do gminy Bądkowo w powiecie nieszawskim. Był tu także wiatrak należący do J. Salomońskiego. Po II wojnie światowej majątek przejął Skarb Państwa Polskiego, a dwór przekazano na cele oświatowe.

Po wybudowaniu nowej szkoły 1968 r. dwór przeznaczony został na mieszkania. Obecnie wieś dzieli się na dwie części: Toporzyszczewo Stare oraz Toporzyszczewo. Do 2007 r. wieś nosiła nazwę Toporzyszczewo- Folwark. Pomimo złego stanu technicznego, w budynku mieszka kilka rodzin.

Od 1815 roku na mocy traktatu prusko-rosyjskiego z 3 maja 1815 r. dokonano kolejnego podziału ziem Księstwa Warszawskiego, a więc i Kujaw wtedy w jego skład wchodzących. Większość tego historyczno - geograficznego regionu znalazła się w Królestwie Polskim, nazywanym również Kongresowym - albo Kongresówką, i stan ten w zasadzie przetrwał aż do 1915 roku. Województwa w Królestwie Polskim pokrywały się na ogół z obszarem pruskich departamentów. Namiestnik dekretem z 16 I 1816 roku podzielił Królestwo na 8 województw. Południowo-wschodnią część Kujaw i ziemię dobrzyńską podzielono pomiędzy dwa województwa płockie i mazowieckie. Do tego ostatniego weszły powiaty brzeski, kowalski i radziejowski. Należy dodać, że nową, pośrednią, jednostką podziału administracyjnego między województwem a gminami stały się obwody (Było ich 39 - tworzyły 7 powiatów). Jednym z 7 obwodów w województwie mazowieckim był obwód kujawski ze stolicą we Włocławku (do 1830r.). W jego skład wchodziły dotychczasowe powiaty: brzeski, kowalski i radziejowski. Oznacza to, że w czasach Królestwa Polskiego miejscowość Toporzyszczewo Stare znajdowała się w obwodzie kujawskim podporządkowanym województwu mazowieckiemu. W 1837 roku nazwę „województwo” zastąpiono „gubernią”, a pięć lat później obwody zostały przemianowane na powiaty a powiaty na okręgi.

Okres I wojny i okupacji niemieckiej przyniósł dalsze zmiany administracyjne. Miejscowość Toporzyszczewo Stare znalazło się w powiecie włocławskim, powstałym w 1916 roku z połączenia powiatów włocławskiego i nieszawskiego. Po odzyskaniu w 1918 r. niepodległości przywrócono dawne polskie jednostki administracyjne, tj. województwa i powiaty. Gmina Bądkowo pozostała w granicach powiatu nieszawskiego (od 1932 r. jego siedzibą stał się Aleksandrów Kujawski), początkowo w województwie warszawskim, a w wyniku reformy z 1937 roku weszła do województwa pomorskiego.

Określenie przestrzennej struktury miejscowości Toporzyszczewo Stare

Miejscowość Toporzyszczewo Stare ma powierzchnię 450,48 ha, z czego użytki rolne zajmują powierzchnię 431,2 ha i stanowią 95,7% powierzchni ogółem, tereny osiedlowe 6,56 ha, 1,5% ha, a tereny komunikacyjne 8,05 ha, 1,8%, lasy 0,09 ha, 0,02%.

Zabudowa jest głównie jednorodzinna. Zabudowa wielorodzinna występuje sporadycznie. Usługi zlokalizowane są zarówno w budynkach wolnostojących, jak i wbudowane w budynki mieszkalne. Pozostałą część miejscowości stanowią głównie indywidualne gospodarstwa rolne.

Wszystkie powyższe obiekty i tereny są zlokalizowane wzdłuż krzyżujących się dróg wojewódzkich Rózinowo-Inowrocław oraz Osięciny-Lubanie, których przebieg głównie wyznacza przestrzeń zwartej zabudowy w miejscowości.

Zachowana do dziś sieć osadnicza miejscowości związana jest jeszcze z dawną własnością szlachecką oraz osadnictwem wiejskim.

2.2. Środowisko przyrodnicze

Miejscowość Toporzyszczewo Stare charakteryzuje się ograniczonymi zasobami przyrodniczymi, niskimi walorami przyrodniczymi. Większość obszaru miejscowości stanowią obszary rolnicze. Jedyną atrakcją przyrodniczą w ramach miejscowości jest park podworski z bogatym drzewostanem. Park krajobrazowy z 2 połowy XIX w. 2 ha. Przez lata park ulegał degradacji, był zaniedbany i zarośnięty przez samosiewy. Oczyszczony przez mieszkańców wsi w 1968 r. i później w 2009 r. po amatorsku przez grupę uczniów z miejscowej szkoły. Rośnie tu cenny starodrzew, a w zachodniej części parku znajdują się dwa zaniedbane stawy, w tym jeden praktycznie wyschnięty. Niegdyś połączone były kanałem, nad którym przechodził mostek.

Ukształtowanie terenu i pokrywa glebowa

Według regionalizacji fizycznogeograficznej Polski Toporzyszczewo Stare położone jest w mezoregionie, równina Inowrocławska. Równinę Inowrocławską tworzy płaski obszar równinny. Charakterystyczną cechą regionu jest występowanie form marginalnych i ekstraglacjalnych zlodowacenia bałtyckiego fazy poznańskiej. Występuje tu rzeźba staroglacjalna o nielicznych, małych jeziorach z rzadko występującymi zagłębieniami bezodpływowymi i niewysokimi pojedynczymi pagórkami.

Podłoże geomorfologiczne miejscowości tworzą układy glin lodowcowych o homogenicznej budowie złożonej z osadu lodowcowego (mieszaniny iłu, piasku, żwiru i głazów), wytworzonego podczas uwalniania elementów skalnych w podszewie lądolodu (głina subglacjalna) lub na jego formie (głina supraglacjalna).

W miejscowości Toporzyszczewo Stare przeważają gleby bielcowe, pseudobielcowe i płowe – bielcowe wykształcone z przepuszczalnych piasków osadzanych w procesach sedymentacyjnych, charakterystyczny popielaty profil powstały w skutek procesu bielcowania, mocno przepuszczalne, suche ubogie w składniki organiczne, niewielka przydatność rolnicza. Gleby płowe wytworzone z glin lodowcowych obszarów równin morenowych, atrakcyjne rolniczo z uwagi na wysoką żyzność oraz występowanie na płaskich terenach o dobrym drenażu.

Wody powierzchniowe

Na terenie miejscowości Toporzyszczewo Stare występują drobne ciek wodne, głównie rowy melioracyjne. Do pozostałych wód powierzchniowych znajdującymi się na terenie miejscowości należą stawy oraz bagienne obszary podmokłe.

Wody podziemne

Zgodnie z regionalizacją słodkich wód podziemnych Polski (Kleczkowski 1990), teren miejscowości zlokalizowany jest w pasie zbiorników pojeziernych wód okresu czwartorzędowego.

Przyroda ożywiona

Pod względem regionalizacji geobotanicznej¹, obszar miejscowości położony jest na granicy Krainy Kujawskiej (kod B.3.). W obszarach zurbanizowanych występują pospolite gatunki segetalne (chwasty polne) i ruderalne (czujące się dobrze w środowisku antropogenicznym). Uprawie podlega głównie pszenica, jęczmień i rzepak. Wśród naturalnych zadrzewień iglastych występują także, zwłaszcza przy zabudowie mieszkaniowej, gatunki obce drzew liściastych i iglastych, zasadzonych przez człowieka.

Lokalne warunki klimatyczne

Na tle innych regionów wyróżnia się nieco większą częstością występowania dni z pogodą bardzo ciepłą z towarzyszącym dużym zachmurzeniem. Dni takich średnio w roku jest ponad 16. Tutaj również z największą częstością występują dni przymrozkowe bardzo chłodne, z dużym zachmurzeniem i bez opadów. Okres zalegania pokrywy śnieżnej trwa tu ok. 50 do 60 dni. Roczna suma opadów w tym rejonie wynosi ok. 450 mm. Przeważają wiatry z kierunku zachodniego.

Prawne formy ochrony przyrody

We wsi Toporzyszczewo Stare nie znajdują się obszarowe i obiektowe formy ochrony przyrody. Na obszarze miejscowości, podobnie jak w całej Polsce, obowiązuje ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

2.3. Obiekty zabytkowe

Na terenie miejscowości Toporzyszczewo Stare nie znajdują się obiekty zabytkowe.

Jest jedynie Park krajobrazowy z 2. połowy XIX w. o powierzchni 2 ha. Przez lata park ulegał degradacji; był zaniedbany i zarośnięty przez samosiewy. Oczyszczony przez mieszkańców wsi w 1968 r. i później w 2009 r. po amatorsku przez grupę uczniów z miejscowej szkoły. Rośnie tu cenny starodrzew, a w zachodniej części parku znajdują się dwa zaniedbane stawy, w tym jeden praktycznie wyschnięty. Niegdyś połączone były kanałem, nad którym przechodził mostek.

Najważniejsze obiekty i tereny miejscowości Toporzyszczewo Stare

Do najważniejszych obiektów i terenów miejscowości Toporzyszczewo Stare z różnych względów należy zaliczyć:

1. Klub Seniora znajdujący się po byłej Szkole Podstawowej
2. Park dworski

¹ Matuszkiewicz J., 2008, Regionalizacja geobotaniczna Polski, wyd. IGI PAN, Warszawa.

2.4. Mieszkańcy miejscowości

Miejscowość Toporzyszczewo Stare liczy 157 mieszkańców. Społeczność jest aktywna, uczynna, chętna do pracy, zintegrowana, świadoma swojej tożsamości lokalnej.

2.5. Infrastruktura techniczna

Miejscowość Toporzyszczewo Stare jest w pełni zwodociągowana i częściowo skanalizowana.

Miejscowość korzysta ze wspólnego Międzygminnego Składowiska Odpadów Komunalnych "EKOSKŁAD" w Służewie, Gmina Aleksandrów Kujawski funkcjonującego w ramach Związku Gmin Ziemi Kujawskiej.

Zaopatrzenie w ciepło oparte jest na indywidualnych źródłach ciepła i kotłowniach zakładowych. Dostawę prądu na terenie miejscowości zapewnia Zakład Energetyczny.

Jeśli chodzi o usługi telekomunikacyjne, w tym Internet to zapewniają je telefonia przewodowa i bezprzewodowa.

2.6. Sfera społeczna

Jeśli chodzi o architekturę społeczną to w miejscowości funkcjonuje Klub Seniora, niegdyś była tam Szkoła Podstawowa. Na terenie Toporzyszczewa znajduje się również stały park krajobrazowy.

2.7. Gospodarka

Miejscowość Toporzyszczewo Stare charakteryzuje się rolniczym charakterem. Na terenie miejscowości są dobre warunki glebowe do produkcji rolnej roślinnej.

3. Analiza SWOT

W ramach analizy SWOT dokonano analizy mocnych i słabych stron miejscowości oraz szans i zagrożeń stwarzanych przez otoczenie. Pozwala to na określenie obecnej sytuacji miejscowości oraz przyszłych kierunków jej rozwoju.

	Silne strony miejscowości Toporzyszczewo Stare	Słabe strony miejscowości Toporzyszczewo Stare
Czynniki wewnętrzne	<ul style="list-style-type: none"> - bliskie położenie Włocławka - aktywna i zintegrowana społeczność, chcąca działać na rzecz swojej miejscowości - przywiązanie do ziemi i tradycji - pracowitość mieszkańców 	<ul style="list-style-type: none"> - brak planu zagospodarowania przestrzennego - niewystarczająca promocja miejscowości - wymagająca poprawy estetyka miejscowości - wysokie bezrobocie - brak miejsc pracy - niski poziom wykształcenia mieszkańców - bariery architektoniczne - ucieczka młodych i wykształconych

		<ul style="list-style-type: none"> - niska atrakcyjność przyrodnicza - szczupłe zasoby finansowe mieszkańców - nienależyty stan oświetlenia
Czynniki zewnętrzne	Szanse dla miejscowości Toporzyszczewo Stare	Zagrożenia dla miejscowości Toporzyszczewo Stare
	<ul style="list-style-type: none"> - możliwość pozyskania środków zewnętrznych, w tym dofinansowania inwestycji z Unii Europejskiej - sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana na rozwój obszarów wiejskich - ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków - poprawa warunków i komfortu życia - bogatsze społeczeństwo - bliskie położenie autostrady A1 - społeczeństwo obywatelskie - wykorzystanie wolnych zasobów ludzkich - rozwój internetu - postęp, rozwój nowych technologii - wzrost poziomu wykształcenia 	<ul style="list-style-type: none"> - ograniczone fundusze zewnętrzne - zła sytuacja ekonomiczna regionu i kraju - patologie społeczne - zanieczyszczenie i degradacja środowiska naturalnego - brak perspektyw szybkiego wyjścia z bezrobocia w kraju - apatia i zniechęcenie społeczeństwa - starzenie się społeczeństwa - wzrost zachorowalności w społeczeństwie - konsumpcyjny i niezdrowy tryb życia - rozwarstwienie społeczne - zła sytuacja rolnictwa, rozdrobnienie gospodarstw rolnych - zmiany klimatyczne - nierozwiązane konflikty społeczne - ujemny przyrost naturalny - zamykanie się we własnych domach

4. Wizja rozwoju

Wizja rozwoju opisuje stan, do którego chcą dążyć zarówno władze samorządowe, jak i mieszkańcy miejscowości. Określenie docelowej wizji rozwoju jest niezbędne, umożliwia bowiem wyznaczenie jasnych celów i określenie sposobów ich realizacji. Świadomość do czego zmierzamy, ułatwi konsekwentne podążanie w nakreślonym kierunku, bez popełniania niepotrzebnych błędów. Wizja jest pożądanym obrazem przyszłości, którą mieszkańcy wsi chcą wykreować.

W trakcie prac nad skonstruowaniem Planu Odnowy Miejscowości Toporzyszczewo Stare zdefiniowano następującą wizję rozwoju:

**Miejscowość Toporzyszczewo Stare jest miejscem:
Przyjaznym i atrakcyjnym dla jego mieszkańców, integracja, aktywne spędzenie czasu,
dające poczucie bezpieczeństwa i poczucie przynależności do lokalnej społeczności.**

5. Planowane kierunki rozwoju miejscowości Toporzyszczewo Stare

Celem stawianym na najbliższe lata jest dążenie mieszkańców miejscowości Toporzyszczewo Stare do poprawy warunków codziennego życia w zakresie kultury, sportu, rekreacji oraz stanu infrastruktury technicznej. Mieszkańcy chcą, aby ich miejscowość była przy tym czysta, zadbane, bezpieczna i estetyczna, chcą dbać o swoje otoczenie. Społeczność chce dbać o środowisko. Dorośli chcą zapewnić swoim dzieciom i młodzieży miejsca, w których mogliby się integrować i bezpiecznie bawić.

Powyższe pozwoli na uzyskiwanie dodatkowych źródeł dochodu poza rolnictwem. W tym celu mieszkańcy są zdeterminowani na stworzeniu atrakcyjnych warunków, które zachęcą turystów do odwiedzania ich miejscowości oraz promocji lokalnych produktów.

6. Zadania planowane do realizacji

Określone cele strategiczne są odpowiedzią na problemy zidentyfikowane w miejscowości Toporzyszczewo Stare na podstawie analizy stanu społeczno - gospodarczego miejscowości. Cele wynikają ze sformułowanej wcześniej wizji rozwoju wsi. Wytyczają ścieżki, którymi trzeba podążać, by osiągnąć założony w niej stan.

Podstawowym celem rozwoju miejscowości są:

Rozwój infrastruktury społecznej.

Zadania:

- Rewitalizacja parku,
- Modernizacji dróg gminnych na terenie miejscowości Toporzyszczewo Stare,
- Budowa otwartej strefy Aktywności (OSA), zlokalizowana w m. Toporzyszczewie Starym

Realizacja powyższych zadań, wskazanych przez mieszkańców, będzie bezpośrednio wynikała z możliwości inwestycyjnych Gminy oraz możliwości pozyskania dofinansowania ze źródeł zewnętrznych na realizację planowanych inwestycji.

Planowane zadania dodatkowe, które powinny być realizowane przez najbliższe lata w miejscowości Toporzyszczewo Stare:

- poprawa estetyki miejscowości w zakresie przestrzeni publicznej, jak i indywidualnych domostw,
- modernizacja oświetlenia ulicznego,
- poprawa stanu infrastruktury technicznej,
- integracja i aktywizacja lokalnej społeczności,
- przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu i patologiom

6.1. Opis zadań priorytetowych

Na podstawie wyznaczonych celów rozwojowych miejscowości określono zakres przedsięwzięć priorytetowych, przewidzianych do realizacji.

1. Rewitalizacja Parku w Toporzyszczewo Stare

W miejscowości Toporzyszczewo Stare istnieje park z 2 połowy XIX w. , znajduje się tu cenne typowe parkowe gatunki drzew.

Cel zadania:

Projekt ma na celu zaspokajanie potrzeb społecznych oraz poprawę atrakcyjności turystycznej miejscowości, zwiększenie aktywności mieszkańców poprzez stworzenie miejsca spotkań oraz poprawę jakości życia mieszkańców Toporzyszczewa, poprzez zaspokojenie potrzeb rekreacyjnych, a także wspieranie integracji całej wiejskiej społeczności.

3. Modernizacja dróg gminnych na terenie miejscowości Toporzyszczewo Stare

Modernizacja dróg na terenie miejscowości Toporzyszczewo Stare przyczyni się do osiągnięcia przez mieszkańców miejscowości następujących korzyści:

- możliwości jej użytkowania niezależnie od panujących warunków atmosferycznych i pory roku;
- znaczącej minimalizacji kosztów eksploatacji pojazdów mechanicznych, a także zapobieżenie ich nadmiernemu zużyciu;
- poprawy bezpieczeństwa zdrowia i życia mieszkańców wynikającej z możliwości sprawniejszego i szybszego dojazdu pojazdów ratunkowych (policji, karettek pogotowia, straży pożarnej) w sytuacjach ekstremalnych. Po realizacji projektu dojazd właściwych służb będzie możliwy niezależnie od panujących warunków atmosferycznych, pory dnia czy pory roku;
- wzrostu bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego;
- wzrostu wartości gruntów na terenie objętym inwestycją.

Cel zadania:

Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego oraz oprawa komfortu życia mieszkańców.

3. Budowa Otwartej Strefy Aktywności (OSA), zlokalizowana w m. Toporzyszczewie Starym

Projektowane siłownie zewnętrzne są przeznaczone przede wszystkim dla osób starszych, dorosłych ale też i do młodzieży i dzieci. Jest to sprzęt dla stałych bywalców tradycyjnych siłowni, jak i dla tych, którzy z podobnym sprzętem nigdy wcześniej się nie zetknęli. Urządzenia są bezobsługowe, całkowicie bezpieczne, odporne na warunki atmosferyczne i próby zniszczenia. Służą do ćwiczenia całego ciała: nóg, ramion, brzucha i pleców. Podzielone OSA na grupy służy do treningu siłowego, poprawiając koordynację ruchową, krążenie krwi, kondycję oraz pomagając w rozciągnięciu się. Aktywność fizyczna na świeżym powietrzu gwarantuje lepsze dotlenienie organizmu, a co za tym idzie – lepsze samopoczucie. Siłownia zewnętrzna to doskonała forma spędzania czasu wolnego z przyjaciółmi lub rodziną.

Cel zadania:

Zadanie obejmuje realizację małej infrastruktury sportowo- rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym i ogólnodostępnym. Siłownia zewnętrzna zlokalizowana będzie na działce obok funkcjonującego Klubu Seniora w Toporzyszczewie Starym. Projektowana siłownia zewnętrzna składać się będzie z 6 urządzeń na pylonach, ławek, stojaku na rowery, koszach na śmieci oraz stołu do tenisa stołowego i tablicy kółko-krzyżyk. Siłownia zewnętrzna będzie przeznaczona przede wszystkim z myślą o osobach starszych i dorosłych. Jej lokalizacja przy Klubie Seniora umożliwi osobom uczęszczającym do Klubu Seniora (wiek 50+) oraz osobą prowadzącym zajęcia rehabilitacyjno - ruchowe udział w zajęciach fizycznych na świeżym powietrzu z wykorzystaniem siłowni zewnętrznej.

6.2 Harmonogram realizacji zadań priorytetowych

W ramach Planu Odnowy Miejscowości Toporzyszczewo Stare przewidziano następujący harmonogram realizacji zadań:

L.p.	Nazwa zadania	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia	Koszt realizacji (w zł)	Źródło finansowania
1	Rewitalizacja Parku w Toporzyszczewie Starym	2023	2023	200 000,-	Środki unijne, środki własne
3	Modernizacja dróg gminnych na terenie miejscowości Toporzyszczewo Stare	2022	2024	500 000,-	Środki unijne, środki krajowe, środki własne
4	Budowa otwartej strefy Aktywności (OSA)	2021	2021		Środki unijne, środki krajowe, środki własne

7. Zarządzanie

Zarządzanie Planem Odnowy Miejscowości odbywa się na kilku poziomach organizacyjnych, funkcjonalnych i podmiotowych.

7.1. Podmioty uczestniczące

Wśród podmiotów zarządzających należy wymienić:

- mieszkańców, którzy brali udział w pracach projektowych i będą sprawować kontrolę społeczną nad realizacją;
- Grupę Odnowy Miejscowości zaangażowaną w każdym etapie zarządzania Planem Odnowy Miejscowości;
- Sołtysa i Radę Sołecką oraz Wójta i Radę Gminy zaangażowanych w etap planowania finansowego i nadzór instytucjonalny.

7.2. Komunikacja

Proponuje się, aby komunikację planu zapewniła Grupa Odnowy Miejscowości oraz Sołtys wraz z Radą Sołecką, ponieważ te organy utrzymują bezpośredni codzienny kontakt z mieszkańcami wsi.

Ponadto Grupa Odnowy Miejscowości zorganizuje upublicznienie planu w celu:

- podniesienia poziomu zaufania wśród mieszkańców,
- zapewnienia bieżącej informacji na temat realizacji planu,
- zapewnienia możliwości monitorowania zgodności realizacji z ustaleniami.

Możliwość zapoznania się z przygotowanym dokumentem wszystkim mieszkańcom wsi Toporzyszczewo Stare zapewniona będzie poprzez udostępnienie go do odczytu u sołtysa.

7.3. System monitorowania Planu Odnowy Miejscowości

Przewiduje się okresową roczną ocenę i aktualizację planowanych działań oraz projektów w ramach konsultacji społecznych. W terminie do 30 listopada każdego roku nastąpi spotkanie Grupy Odnowy Miejscowości, podczas którego przedstawione zostaną efekty z realizacji Planu Odnowy Miejscowości oraz nastąpi jego ocena w odniesieniu do zakładanych celów i działań strategicznych.

Coroczna analiza i ocena realizacji planu pozwoli na weryfikację i wprowadzanie niezbędnych zmian w zakresie priorytetów rozwojowych, celów i działań określonych w Planie. Sytuacja ta będzie miała okoliczność jedynie w przypadku jednomyślnej akceptacji ze strony społeczności wiejskiej zmian, które nie zostały uwzględnione w dniu opracowywania niniejszego Planu Odnowy Miejscowości Toporzyszczewo Stare wynikłe ze zmieniającej się rzeczywistości.

8. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców

Przestrzeń publiczna definiowana jest na wiele sposobów. Ustawa z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym definiuje przestrzeń publiczną jako obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, poprawy jakości ich życia sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na jego położenie oraz cechy funkcjonalno - przestrzenne, określony w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy". Przestrzeń publiczna to również obszar, przy którym znajdują się najważniejsze obiekty o znaczeniu społecznym, usługowym i kulturalnym, gdzie mieszkańcy i przyjezdni mają możliwość wzajemnego poznawania się, wymiany poglądów, integracji.

Na terenie miejscowości Toporzyszczewo Stare występuje obszar, który wykazuje się szczególnym znaczeniem w zaspokajaniu potrzeb mieszkańców oraz sprzyjaniu nawiązywaniu przez nich kontaktów społecznych. W Przypadku Toporzyszczewa Starego jest nim park. Miejscowość podobnie jak wiele innych wsi w Polsce, dotyka problem dotyczący stanu technicznego posiadanej infrastruktury społecznej. Należy zatem stwierdzić, że rewitalizacja parku z pewnością przyczyni się do poprawy atrakcyjności miejscowości Toporzyszczewo Stare, nie tylko dla mieszkańców zamieszkujących ten teren, ale także dla osób odwiedzających wieś.

W wyniku realizacji inwestycji ujętych w Planie Odnowy Miejscowości Toporzyszczewo Stare na lata 2021–2024, wykształci się nowa, atrakcyjna dla mieszkańców miejscowości przestrzeń publiczna, która przyczyni się do poprawy jakości życia w Toporzyszczewie Starym oraz również korzystnie wpłynie na atrakcyjność miejscowości.