

**UCHWAŁA NR XXIX/172/2021  
RADY GMINY BĄDKOWO  
z dnia 8 lipca 2021r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonych w miejscowości Toporzyszczewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 713 ze zm.<sup>1</sup>) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust 4. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2020 poz. 1990 ze zm.<sup>2</sup>) **Rada Gminy Bądkowo uchwala, co następuje:**

**§1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 5 lat nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka Nr 99/1 o powierzchni 0,2770ha, działka Nr 99/2 o powierzchni 0,0103ha, Nr 99/3 o powierzchni 0,0443ha, działka Nr 99/4 o powierzchni 0,1092ha, działka Nr 99/5 o powierzchni 0,0838ha, położonych w Toporzyszczewie

**§2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia przetargu na wydzierżawienie nieruchomości wymienionej w §1.

**§3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bądkowo.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1</sup> (Dz.U. z 2020 r., poz. 1378; Dz.U. z 2021 r., poz. 1038)

<sup>2</sup> (Dz.U. z 2019 r., poz. 2020; Dz.U. z 2021 r., poz. 11; Dz.U. z 2021 r., poz. 234)

### **UZASADNIENIE**

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy gruntów ornych o łącznej pow. 0,5246 ha położonych w Toporzyszczewie stanowiących działki: Nr 99/1 o powierzchni 0,2770ha, działka Nr 99/2 o powierzchni 0,0103ha, Nr 99/3 o powierzchni 0,0443ha, działka Nr 99/4 o powierzchni 0,1092ha, działka Nr 99/5 o powierzchni 0,0838ha, położonych w Toporzyszczewie stanowiących własność Gminy Bądkowo.

Nieruchomość stanowi grunty orne. Przedmiotowe działki przylegają bezpośrednio do gruntów wnioskodawcy, utrzymywane są w wysokiej kulturze rolnej, terminowo regulowany jest czynsz dzierżawny. Zasadnym jest ponowne wydzierżawienie gruntów dotychczasowemu użytkownikowi.