

UCHWAŁA NR XXX/180/2021

RADY GMINY BĄDKOWO

z dnia 12 sierpnia 2021 roku

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 7 ust 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019r. poz. 2133 ze zm¹), Rada Gminy Bądkowo uchwała co następuje:

§ 1.1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Określa się wzór deklaracji o wysokości dochodów gospodarstwa domowego wnioskodawcy za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bądkowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021r.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

¹ Dz.U. z 2021 r., poz. 11.

UZASADNIENIE
do Uchwały NR XXX/180/2021
Rady Gminy Bądkowo
z dnia 12 sierpnia 2021 roku

Na podstawie ustawy z 10.12.2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz.U. z 2021 r. poz. 11) ogłoszonej w dniu 4.01.2021 r., której część przepisów weszła w życie z dniem 05.01.2021 r. zostały wprowadzone zmiany w ustawie z 21.06.2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2133).

Treść przepisów ustawy o dodatkach mieszkaniowych, reguluje zasady i tryb przyznawania, ustalania wysokości i wypłacania dodatków mieszkaniowych oraz właściwość organów w tych sprawach. Zgodnie z art. 9a ust. 1u.d.m., wypłata dodatków mieszkaniowych jest zadaniem własnym gminy. Dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty (art. 7 ust. 1u.d.m.). W przywołanej regulacji ustawodawca wskazał organ właściwy w sprawie przyznania dodatku mieszkaniowego (tj. wójta, burmistrza, prezydenta miasta) oraz formę przyznania świadczenia (tj. decyzję administracyjną). Ponadto prawodawca wskazał, że do wniosku o ustalenie prawa do dodatku mieszkaniowego dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku.

Od 01.07.2021 r. treść art. 7 ust. 1zd. 2 u.d.m., obowiązuje w zmienionym brzmieniu, a mianowicie, że do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz dokumenty potwierdzające wysokość ponoszonych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego. Ponadto z dniem 01.07.2021 r. utracił moc art. 9 ust. 1u.d.m. stanowiący, że Rada Ministrów, w drodze rozporządzenia, określi:

- 1) (utracił moc)
- 2) sposób ustalania wysokości ryczałtu na zakup opału;
- 3) wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego;
- 4) wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

Obecnie osoba ubiegająca się o dodatek mieszkaniowy składa wniosek zgodny z formularzem określonym w załączniku nr 1 do rozporządzenia Rady Ministrów z 28.12.2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz.U. z 2001 r., Nr 156, poz. 1817 ze zm.) – wraz z deklaracją o wysokości dochodów określoną w załączniku nr 2 do tego rozporządzenia.

Jednakże w trybie art. 11 pkt 11 ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa w przepisach u.d.m., z dniem 1.07.2021 r. uchyla się art. 9. Oznacza to, że od 01.07.2021 r. osoba ubiegająca się o dodatek mieszkaniowy w celu ustalenia prawa do świadczenia nie będzie musiała złożyć wniosku o dodatek mieszkaniowy i deklaracji o dochodach określonego w załączniku nr 1 i 2 do r.d.m.

Na podstawie art. 11 pkt 7 lit. b ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa obowiązującego od 05.01.2021 r. w art. 7u.d.m. po ust. 1a został dodany ust. 1b-1e. Z treści nowego art. 7 ust. 1eu.d.m. wynika, że rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust. 1.

W art. 38 ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa ustawodawca zawarł przepis przejściowy w brzmieniu: w terminie do dnia 1 lipca 2021 r., rady gmin podejmą uchwały, o których mowa w art. 7 ust. 1e ustawy zmienianej w art. 11. Uchwały rad gmin wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

Oznacza to, że od dnia 01.07.2021 r. przestanie obowiązywać treść art. 9u.d.m. a wraz z nim przepisy rozporządzenia w sprawie dodatków mieszkaniowych. Natomiast do kompetencji rady gminy w terminie od 05.01.2021 r. do 01.07.2021 r. należy realizacja ustawowego obowiązku polegającego na określeniu w drodze uchwały, wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku.

W świetle przywołanych regulacji u.d.m. w związku z ustawową delegacją zawartą w art. 38 ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa obligującą radę gminy do podjęcia uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i określenia wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy

przedmiotowa uchwała stanowi akt prawa miejscowego obowiązujący na terenie konkretnej gminy, który podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa.

Mając na uwadze powyższe przyjęcie uchwały jest zasadne.