

O G Ł O S Z E N I E

**Wójt Gminy Bądkowo
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu Nr 140/14
położonej w Bądkowie przy ul. Wojska Polskiego stanowiącej mienie komunalne
Gminy Bądkowo,**

Podstawa prawna: Ustawa z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 1372), Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz. 1490) i Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020r., poz. 1990).

Oznaczenie Nieruchomości	Niezabudowana działka gruntu znajduje się w miejscowości Bądkowo, 87 - 704 Bądkowo, oznaczona geodezyjnie jako działka Nr 140/14 o pow. 684m ² , zapisana w KW WL1A00022436/0
Usytuowanie nieruchomości	Przy drodze wojewódzkiej Nr 301 Lubanie – Osięciny (w głąb ok 70m)
Przeznaczenie urbanistyczne	Brak jest dla tego obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bądkowo teren przeznaczony jest dla funkcji mieszkaniowo – usługowej.

1. Cena wywoławcza wynosi 36.900,00zł brutto.
2. Niezabudowana działka gruntu jest wolna od długów i innych obciążeń.
3. Nieruchomość jest bez zobowiązań.
4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wniosą **wadium w wysokości 2.000,00zł** do dnia **11.10.2021r.** (z dopiskiem działka 140/14 w Bądkowie). Wadium musi być wniesione w pieniądzu na konto Gminy Bądkowo: KSB O/Bądkowo 11 9537 0000 0020 0107 2000 0014.
5. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
6. Nabywcą zostaje uczestnik licytacji, który zaoferuje cenę nabycia najwyższą z biorących udział w licytacji i wyższą od ceny wywoławczej co najmniej o jedno postąpienie.
7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych.
8. Otwarcie i przeprowadzenie przetargu wyznacza się na dzień **18 października 2021r. o godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Gminy w Bądkowie, ul. Włocławska 82, 87-704 Bądkowo, Sala posiedzeń (II piętro).
9. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Bądkowie, pokój nr 11.
10. Zastrzega się sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny, o czym poinformuje się zainteresowanych w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

wywieszono dnia

zdjęto dnia

WÓJT

mgr Ryszard Stępkowski