

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Bądkowo
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu Nr 154/3
położonej w obrębie Wysocin stanowiącej mienie komunalne
Gminy Bądkowo,

Podstawa prawna: Ustawa z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.. Dz. U. z 2021r. poz. 1372), Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r., poz. 2213) i Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021r.,poz.1899).

Oznaczenie Nieruchomości	Niezabudowana nieruchomość znajduje się w miejscowości Wysocin, 87 - 704 Bądkowo, oznaczona geodezyjnie jako działka Nr 154/3 o pow. 1244m ² , zapisana w KW WL1A/00022426/7
Usytuowanie nieruchomości	Przy drodze asfaltowej gminnej Nr 160702C
Przeznaczenie urbanistyczne	Brak jest dla tego obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/ W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bądkowo przyjętego Uchwałą Rady Gminy Bądkowo Nr XXIV/136/2020 z dnia 22 grudnia 2020 przedmiotowa działka przeznaczona jest jako tereny rolne. Niska klasa bonitacyjna działki (VI) nie wyklucz możliwości zabudowy.

1. Cena wywoławcza wynosi 49.000,00zł. określona wartość nie uwzględnia podatków i opłat, w szczególności podatku VAT
2. Niezabudowana nieruchomość jest wolna od długów i innych obciążeń.
3. Nieruchomość jest bez zobowiązań.
4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wniosą **wadium w wysokości 5.000,00zł** do dnia **14.03.2022r.** (z dopiskiem *działka 154/3 w Wysocinie*). Wadium musi być wniesione w pieniądzu na konto Gminy Bądkowo: 96 1090 1519 0000 0001 4916 1043
5. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
6. Nabywcą zostaje uczestnik licytacji, który zaoferuje cenę nabycia najwyższą z biorących udział w licytacji i wyższą od ceny wywoławczej co najmniej o jedno postąpienie.
7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych.
8. Otwarcie i przeprowadzenie przetargu wyznacza się na dzień **21 marca 2022r. o godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Gminy w Bądkowie, ul. Włocławska 82, 87-704 Bądkowo, Sala posiedzeń (I piętro).
9. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Bądkowie, pokój nr 11.
10. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny, o czym poinformuje się zainteresowanych w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

wywieszono dnia

zdjęto dnia

Otrzymują:

WÓJT

mgr Ryszard Stępkowski