

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Bądkowo
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu Nr 32
położonej w obrębie Łowiczek stanowiącej mienie komunalne
Gminy Bądkowo,

Podstawa prawna: Ustawa z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 1372), Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r., poz. 2213) i Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021r., poz. 1899).

Oznaczenie Nieruchomości	Niezabudowana nieruchomość znajduje się w miejscowości Łowiczek, 87 - 704 Bądkowo, oznaczona geodezyjnie jako działka Nr 32 o pow. 52m ² , zapisana w KW WL1A/00034481/7
Usytuowanie nieruchomości	Przy drodze asfaltowej gminnej Nr 160702C
Przeznaczenie urbanistyczne	Brak jest dla tego obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/ W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bądkowo przyjętego Uchwałą Rady Gminy Bądkowo Nr XXIV/136/2020 z dnia 22 grudnia 2020 przedmiotowa działka przeznaczona jest jako tereny rolne. Niewielka powierzchnia działki wskazuje, że powinna być ona przeznaczona na polepszenie warunków gospodarowania nieruchomości sąsiednich.

1. Cena wywoławcza wynosi 567,00zł. określona wartość nie uwzględnia podatków i opłat, w szczególności podatku VAT
2. Niezabudowana nieruchomość jest wolna od długów i innych obciążeń.
3. Nieruchomość jest bez zobowiązań.
4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wniosą **wadium w wysokości 100,00zł** do dnia **14.03.2022r.** (z dopiskiem *działka 32 w Łowiczku*). Wadium musi być wniesione w pieniądzu na konto Gminy Bądkowo: 96 1090 1519 0000 0001 4916 1043
5. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
6. Nabywcą zostaje uczestnik licytacji, który zaoferuje cenę nabycia najwyższą z biorących udział w licytacji i wyższą od ceny wywoławczej co najmniej o jedno postąpienie.
7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych.
8. Otwarcie i przeprowadzenie przetargu wyznacza się na dzień **21 marca 2022r. o godz. 12⁰⁰** w Urzędzie Gminy w Bądkowie, ul. Włocławska 82, 87-704 Bądkowo, Sala posiedzeń (I piętro).
9. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Bądkowie, pokój nr 11.
10. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny, o czym poinformuje się zainteresowanych w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

wywieszono dnia

zdjęto dnia

WÓJT

mgr Ryszard Słępkowski