

**UCHWAŁA NR XLI/303/2022
RADY GMINY BĄDKOWO
z dnia 18 listopada 2022 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem mienia gminnego w miejscowości Bądkowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 559 ze zm.)¹ oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.)² **Rada Gminy Bądkowo uchwala, co następuje:**

§ 1.1. Wyraża się zgodę na wynajem dwóch lokali użytkowych w trybie bezprzetargowym położonych w miejscowości Bądkowo przy ul. Włocławskiej 82, dz.nr. ewid. 513, obręb Bądkowo.

2. Przedmiotem najmu jest lokal o powierzchni 38,10 m² oraz lokal o powierzchni 25 m² stanowiący własność Gminy Bądkowo.

§ 2. Szczegółowe warunki umowy najmu lokali użytkowych zostaną zawarte w umowie.

§ 3. Umowa najmu lokali zostaje zawarta na okres 5 lat.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bądkowo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Elzbieta Figas
Elzbieta Figas

¹ Dz.U. z 2022 r., poz. 583; Dz.U. z 2022 r., poz. 1005; Dz.U. z 2022 r., poz. 1079; Dz. U. z 2022 r., poz.1561.

² Dz.U. z 2021 r., poz. 815; Dz.U. z 2022 r., poz. 1846

**Uzasadnienie
do Uchwały NR XLI/303/2022
Rady Gminy Bądkowo
z dnia 18 listopada 2022 roku.**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na wynajem dwóch lokali na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Jeden z lokali o powierzchni 38,10 m² znajduje się w budynku Urzędu Gminy, drugi lokal o powierzchni 25 m² w budynku od strony ul. Sienkiewicza. Przedmioty wynajmu stanowią własność Gminy Bądkowo.

Stan techniczny lokali użytkowych jest dobry, utrzymywany zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki nieruchomościami.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Elzbieta Figas
Elzbieta Figas