

**UCHWAŁA NR XLVII/354/2023
RADY GMINY BĄDKOWO
z dnia 7 czerwca 2023 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu o funkcji usługowej w budynku mieszkalnym w Bądkowie stanowiącym własność Gminy Bądkowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 40 ze zm.)¹ oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U 2023 poz. 344) Rada Gminy Bądkowo uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu o funkcji usługowej nr 6 znajdującego się w budynku oznaczonym geodezyjnie nr 140/7 o pow. 0,1352 ha, dla którego w Sądzie Rejonowym w Aleksandrowie Kujawskim jest sporządzona księga wieczysta KW WL1A/00022436/0, położonym w obrębie 0002 Bądkowo stanowiącym własność Gminy Bądkowo.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bądkowo.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Dz.U. z 2023 r., poz. 572

UZASADNIENIE
do Uchwały NR XLVII/354/2023
Rady Gminy Bądkowo
z dnia 7 czerwca 2023 roku.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości lokalowej o funkcji usługowej znajdującej się w budynku stanowiącym własność Gminy Bądkowo, położonym w obrębie 0002 Bądkowo przy ul. Wojska Polskiego 12 lok. nr 6, opisanym w ewidencji gruntów jako działka nr 140/7 o pow. 0,1352 ha, zapisana w księdze wieczystej KW WL1A/00022436/0.

Lokal nr 6 usytuowany jest na parterze w budynku 2-kondygnacyjnym, wielorodzinnym i składa się z 3 pomieszczeń użytkowych, łazienki i wiatrołapu/ poczekalni. Działka zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wybudowany, w technologii tradycyjnej oraz podpiwniczonym.

Mając na uwadze stosowanie zasad racjonalnej gospodarki oraz polityki mieszkaniowej Gminy, przedmiotowy lokal został przygotowany do zagospodarowania poprzez sprzedaż.

Zbycie nieruchomości nastąpi na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami.