

PROJEKT

U M O W A NR...../2024

Wykonanie naprawy poboczy drogi asfaltowej nr 160712C Jaranowo Duże – Jaranówek

zawarta w dniu.....roku pomiędzy **Gminą Bądkowo** reprezentowaną przez:

Pawła Kotowskiego – Wójta Gminy Bądkowo

ul. Włocławska 82 87-704 Bądkowo NIP: 891-16-22-058, zwaną dalej „Zamawiającym”,

przy kontrasygnacie: **Aleksandry Hofman – Skarbnika Gminy**

a

.....

.....

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

§1

1. Zakres prac obejmuje między innymi: Wykonanie naprawy poboczy drogi asfaltowej nr 160712C Jaranowo Duże – Jaranówek (46/1 Jaranowo Duże, 46/2 Jaranowo Duże, 68 Kwiatkowo, 42 Zieleniec) poprzez wykop mechaniczny z wywozem urobku na odkład Wykonawcy wraz z uzupełnieniem kruszywem łamanym stabilizowanym mechanicznie frakcji 0+31,5 mm, o średniej grubości 15 cm i szerokości 25 cm po dwóch stronach drogi asfaltowej łącznie na odcinku ok. 2,593 km ≈ 1296,50 m². Po wykonaniu wykopu należy uzupełnić pobocza kruszywem, następnie zagęścić kruszywo i oczyścić z pozostałości kruszywa drogę asfaltową. Wbudowane kruszywo kamienne frakcji 0+31,5 mm powinno spełniać wymogi zawarte w normie PN – EN 13242. Po zakończeniu prac należy przedłożyć certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z polską normą. Wykonawca w cenę przedmiotu zamówienia musi wliczyć koszty transportu i rozładunku, rozplantowania i uwalowania.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie zgodnie z niniejszą umową, zapytaniem ofertowym i jego załącznikami, złożoną ofertą i jej załącznikami, a także w zgodzie z zasadami aktualnej wiedzy technicznej, należyta starannością i obowiązującym stanem prawnym oraz wskazaniami Zamawiającego.

§ 2

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy protokołem przekazania terenu budowy, w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy.
2. Przedmiot umowy Wykonawca będzie wykonywać sukcesywnie od daty podpisania umowy, przy czym w całości Wykonawca wykona go najpóźniej do dnia 31.10.2024 r.

§ 3

Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest

§ 4

Wykonawca jest w szczególności zobowiązany do:

1. Wykonywania robót budowlanych oraz innych czynności objętych przedmiotem umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, p.poż. obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych, oraz z zasadami wiedzy technicznej,
2. Zabezpieczenia na własny koszt miejsca prowadzonych robót,
3. Zgłaszania gotowości do odbioru robót i brania udziału w odbiorze robót,
4. Terminowego usuwania wad, ujawnionych w czasie wykonywania robót lub ujawnionych w czasie odbioru, oraz w czasie obowiązywania rękojmi,
5. Zapłaty wynagrodzenia należnego ewentualnym podwykonawcom.

§ 5

Ponadto Wykonawca:

1. Ponosi odpowiedzialność za skutki zdarzeń wynikłych na skutek niewłaściwego działania lub zaniechania z jego strony na terenie robót, a także na zasadzie ryzyka w zakresie przewidzianym przez obowiązujące normy prawne,
2. Jest odpowiedzialny za prawidłowe i bezpieczne wykonywanie zleconych robót oraz ponosi odpowiedzialność za szkody Zamawiającego lub osób trzecich powstałe ze zdarzeń związanych z wykonywaniem umowy,
3. Jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo ruchu pieszego i kołowego w czasie prowadzenia robót na przekazanym mu terenie.
4. Podczas całego okresu robót zapewni na swój koszt dostęp do posesji położonych na odcinku prowadzonych robót lub w jego pobliżu, a w przypadku okresowego wyłączenia takiego dostępu zawiadomi posiadaczy posesji o okresie wyłączenia.

§ 6

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie naprawy poboczy drogi asfaltowej nr 160712C Jaranowo Duże – Jaranówek zgodnie z zakresem wskazanym w §1, na kwotę:
brutto
(słownie:)
w tym: netto: (słownie:)
oraz podatek VAT w stawce % w wysokości:
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia i niniejszej umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy przez Wykonawcę nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
4. Zapłata za należyte wykonanie całości przedmiotu umowy na rzecz Wykonawcy nastąpi na podstawie faktury prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu robót i dokonaniu odbioru końcowego - **w terminie 30 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury**. Zamawiający nie dopuszcza wystawiania faktur częściowych.
5. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury jest podpisanie przez strony protokołu odbioru wykonania robót, stwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu umowy
6. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie jakiegokolwiek wierzytelności przysługującej mu od Zamawiającego bez jego zgody wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, w tym bezskuteczności.

§ 7

1. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców, zasady zgłaszania ich udziału oraz odpowiedzialności solidarnej Zamawiającego za wynagrodzenie podwykonawcy regulowane są na podstawie art. 647.1 kc, przy czym Zamawiający dokona płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, pod warunkiem przedłożenia przez Wykonawcę następujących dokumentów:
 - kserokopia faktury wystawionej przez podwykonawcę, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;
 - kserokopia protokołu odbioru robót wykonanych przez podwykonawcę, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;
 - dowód zapłaty przez Wykonawcę wymagalnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy (kserokopię wyciągu bankowego lub oświadczenie podwykonawcy o tym wynagrodzeniu).
2. Zamawiający zastrzega prawo potrącenia naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o ile obowiązujące w dacie potrącenia przepisy dopuszczają taką możliwość, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 8

Zamawiający może odstąpić od umowy w razie:

1. Wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
2. Gdy wykonawca nie rozpoczął robót w terminie określonym w umowie bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania zamawiającego złożonego na piśmie;
3. Gdy wykonawca przerwał realizację robót z przyczyn od siebie zależnych i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni;
4. W innych przypadkach ustawowo określonych.

§ 9

1. Na roboty będące przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji.
2. Okres wskazany w ust. 1 rozpoczyna swój bieg z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru robót stwierdzającego należyte i pełne wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
3. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi, na zasadach określonych w przepisach kodeksu cywilnego.
4. Wykonawca jest zobowiązany z tytułu gwarancji do usunięcia wad fizycznych przedmiotu umowy powstałych po odbiorze końcowym w okresie gwarancji,. Po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do wykonania robót gwarancyjnych Zamawiający może wykonać je zastępczo na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji za wady także po upływie terminu gwarancji, jeżeli zgłaszał wadę przed upływem tego terminu.

§ 10

W przypadku stwierdzenia podczas odbioru robót, że przedmiot umowy posiada wady: **jeżeli** wady umożliwiają eksploatację przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – Zamawiający wstrzyma zapłatę wynagrodzenia w części stanowiącej szacowaną równowartość kosztu usunięcia wad i wyznaczy Wykonawcy termin do usunięcia wad, **a jeżeli** wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – Zamawiający jest uprawniony do odmowy dokonania odbioru robót oraz do wezwania Wykonawcy do usunięcia wad w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu usunięcia wad Zamawiający uprawniony jest do powierzenia wykonania tych robót osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy lub do odstąpienia od umowy.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego (brutto),
 - 2) Za zwłokę w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy w tym poszczególnych obowiązków nią objętych, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego (brutto) za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) Za niedotrzymanie któregośkolwiek z terminów usunięcia wad, usterek w wysokości 1% z wynagrodzenia umownego (brutto) za każdy dzień opóźnienia,
2. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z każdą płatnością należną lub jaka będzie się należeć Wykonawcy wobec Zamawiającego o ile obowiązujące w dacie potrącenia przepisy dopuszczają taką możliwość,
3. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie przekroczy 35% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
- 1) Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego (brutto),
 - 2) Zwłokę w rozpoczęciu czynności odbioru końcowego robót w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego (brutto) za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia w terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty,
5. Niezależnie od uprawnień z tytułu kar umownych Strony zastrzegają sobie uprawnienie do żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych K. C. w przypadku, gdy wartość wyrządzonej szkody przekracza wysokość kar umownych.

§ 12

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za obopólną zgodą stron, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:

I. w zakresie terminu realizacji przedmiotu umowy:

- 1) działania siły wyższej (np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach),
- 2) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających – ze względu na technologię wykonania robót – prowadzenie prac budowlanych,
- 3) wystąpienia niezainwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń, obiektów budowlanych, niewybuchów, niewypałów lub wykopalisk archeologicznych,
- 4) wystąpienia sytuacji utrudniającej wykonanie robót niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy, ze względu na zasady wiedzy technicznej lub kolizję z innymi równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy.

2. W takim przypadku termin może zostać przedłużony o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu umowy, nie dłużej niż czas trwania przeszkody.

3. Zmiana terminu wykonania umowy nie powoduje automatycznie zmiany wynagrodzenia umownego.

4. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminu Wykonawca winien poinformować Zamawiającego pisemnie i natychmiast odnotować ten fakt w dzienniku budowy, jeśli dotyczą realizacji na budowie.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
2. Ewentualne zmiany niniejszej umowy muszą być dokonywane z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory związane z zawarciem lub wykonywaniem niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....