

Bądkowo, dnia 03.03.2026r.

RGD.6845.01.2026

Ogłoszenie
Wójta Gminy Bądkowo
z dnia 02.03.2026r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Bądkowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości mienia komunalnego gminy przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik numer 1.

Do wiadomości:

1. Sołtys Wsi Wysocin
2. Strona internetowa Gminy Bądkowo
3. Tablica ogłoszeń UG

WÓJT
mgr Paweł Kłowski

Wywieszono dnia: 03.03.2026r.

Zdjęto dnia:

Wykaz- ogłoszenie nieruchomości gminnej przeznaczonej do dzierżawy

L.p	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	KW WL1A/00019398/7 dz. 33/2, obręb geodezyjny Wysocin
2.	Powierzchnia nieruchomości	dz. nr 33/2 o pow. 1,1803 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w miejscowości Wysocin, gmina Bądkowo, powiat aleksandrowski, województwo kujawsko – pomorskie. Nieruchomość gruntowa o powierzchni 1,1803 ha., niezabudowana. Dojazd do nieruchomości dogodny, dostęp do drogi gminnej nr 160703C i drogi powiatowej nr 2614C. Teren płaski.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość położona na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bądkowo uchwalony Uchwałą nr XXIV/136/2020 Rady Gminy z dnia 22 grudnia 2020r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MU o przeznaczeniu pod tereny rozwoju zabudowy mieszkalno-usługowej.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Od dnia podpisania umowy dzierżawy
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
7.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	1800,00 zł
9.	Termin wnoszenia opłat	30.06 i 30.12
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Wójt
mgr Paweł Kotowski